



Département de la Haute Corse
Commune de Piedicorte-di-Gaggio

PROCES VERBAL

Séance du jeudi 06 juillet 2023

<u>Nombre de membres en exercice</u> : 6	L'an deux mille vingt-trois et le six juillet l'assemblée régulièrement convoquée le 28 juin 2023, s'est réunie sous la présidence de Jean Marie ANTONETTI
<u>Présents</u> : 3	<u>Sont présents</u> : Jean Marie ANTONETTI, Paul José LEONETTI, Jean Pierre ROUBY
<u>Votants</u> : 6	<u>Représentés</u> : Don Pierre ALESSANDRI, Joseph ANTONETTI, Roland VINCENTI
	<u>Excuses</u> :
	<u>Absents</u> :
	<u>Secrétaire de séance</u> : Jean Pierre ROUBY

Le quorum étant atteint, la séance débute à 18h00

Ordre du jour

- 1) Approbation du PV du conseil municipal du 10 juin 2023
 - 2) Réfection ruelle « Stradone » (délibération)
 - 3) Questions diverses :
 - 3.1 Point sur les projets et travaux en cours
 - a) Travaux de réfection du réseau de distribution d'eau
 - b) Eclairage public
 - c) Phase 4 rénovation de l'église
 - d) Descente du couvent
 - 3.2 Préparation commémoration du bombardement du 22 septembre 1943
 - 3.3 Devis site internet mairie
 - 3.4 Finalisation vente terrain à Dominique Albertini
-

1) Approbation du PV du conseil municipal du 10 juin 2023

Le PV du conseil municipal du 10 juin 2023 est approuvé à l'unanimité.

2) Réfection ruelle « Stradone » (délibération)

Délibération : Réfection d'un mur et dallage de la ruelle dite " stradone " - DE 2023 018

Le maire propose le dallage et la réfection d'un mur de la ruelle dite « stradone ».

Il présente le plan de cette réalisation.

Il présente ensuite le devis estimatif de ces travaux qui s'élève à **48 950,00 € HT**, soit **53 845,00 euros TTC**.

Les travaux prévoient :

- Installation et repliement du chantier comprenant toutes surjections pour le bon déroulement du chantier le transport des marchandises et la mise a disposition du matériel adéquat pour la bonne réalisation du chantier, balisage des lieux.
- Démolition du mur a l'aide d'une pelle mécanique.
- Préparation des fondations et coulage de la semelle + reconstruction du mur de soutènement en béton armé.
- Habillage du mur en pierre sèche.
- Pose de lit de mortier ferrailé.
- Pose des pierres naturelle type opus incertum épaisseur 3 à 5 cm.
- Rehausse des regards et des tampons.
- Jointoiment du dallage au mortier fin hydrofugé.

Pour réaliser cette opération il convient de demander une subvention à la CDC.

Le plan de financement proposé est le suivant :

Coût total de l'opération	48 950,00 HT
Aide CDC (Dotation Quinquennale 2020-2024)	39 160,00 HT (= 80% du montant HT)
Part d'autofinancement de la commune	9 790,00 HT (= 20% du montant HT)

Après avoir délibéré, le conseil municipal, par son vote :

Votants : 6 Pour : 6 Contre : 0

APPROUVE

- **le projet de dallage et la réfection d'un mur de la ruelle dite « stradone ».**

ADOPTE

- **le plan de financement suivant :**
 - **Devis : 48 950,00 € H.T**
 - **CDC : 80% du H.T soit 39 160,00 €**
 - **Commune : 20% du H.T soit 9 790,00 €**

3) Questions diverses :

3.1 Point sur les projets et travaux en cours

a) Travaux de réfection du réseau de distribution d'eau

Les travaux de réfection totale du réseau de distribution devraient s'achever fin juillet. Quelques compteurs sont encore à poser (retard d'approvisionnement). Une réunion avec le maître d'œuvre et les entreprises doit encore se tenir le vendredi 21 juillet pour une évaluation finale.

b) Eclairage public

Le marché a été attribué le 5 juin 2023 au groupement solidaire *Solaire Corse et Raffalli TP*.

La réunion de démarrage du projet de rénovation de l'éclairage public s'est tenue le 04 juillet 2023. Les Bâtiments de France doivent valider les équipements et, de plus, afin d'obtenir l'ensemble des subventions du marché, de nombreux critères sont à respecter tout au long du déroulement de l'opération.

Les points suivants ont fait l'objet de cette réunion :

- Couleur et style des équipements à soumettre à l'approbation des Bâtiments de France.
- Réduction générale entre minuit et 05h00 du matin avec une réduction de puissance de 50%.
- En plus des supports vétustes, le changement des supports en état « moyen » a été décidé.
- Une température de lumière de 2700°K a été choisie.

La livraison du matériel est estimée pour mi-octobre. L'entreprise mandataire indique pouvoir poser l'ensemble des équipements en une semaine, l'objectif étant de terminer le marché pour fin octobre-début novembre 2023.

c) Phase 4 rénovation de l'église

L'Avenant N°7 définissant le choix de la maîtrise d'œuvre pour la restauration de l'église Santa Maria Assunta (Phase 4 - Travaux intérieurs) a été signée avec le Cabinet 2BDM.

Le montant prévisionnel total des travaux est estimé à **390 040,52 € HT**.

Le forfait de rémunération de la maîtrise d'œuvre s'élève à **35 103,65 € HT**, soit **42 124,38 € TTC** (taux de rémunération de 9% du montant estimé des travaux).

d) Descente du couvent

Il a été demandé au Bureau d'Etudes Pozzo di Borgo de prendre en charge la pré-étude de ce projet très important, d'une part pour l'accès vers le couvent et, d'autre part pour le développement immobilier futur du village. Celle-ci devrait être rendue début septembre.

3.2 Préparation commémoration du bombardement du 22 septembre 1943

Dans l'attente de la création d'une association spécifique souhaitant s'impliquer dans cet évènement selon une requête de Daniel LUCCIONI, la municipalité se chargera en 2023, comme les années précédentes, de toute l'organisation de cette commémoration.

3.3 Devis site internet mairie

Un devis de 1350,00 € pour la création et la maintenance du site de la mairie a été accepté par le Conseil municipal (création du site à partir de la maquette élaborée par le 1^{er} Adjoint : 990 € - Maintenance de 1 année : 360 €).

3.4 Finalisation vente terrain à Dominique Albertini

Tous les documents nécessaires à la finalisation de cette vente ont été envoyés au notaire (délibération de vente et délibération de déclassement d'une parcelle de terrain du domaine public et passage au domaine privé de la Commune).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 19h00.