



Département de la Haute Corse  
Commune de Piedicorte-di-Gaggio

## PROCES VERBAL

---

### Séance du samedi 06 avril 2024

|   |   |
|---|---|
| <b><u>Nombre de membres en exercice</u></b> : 6 | L'an deux mille vingt-quatre et le six avril l'assemblée régulièrement convoquée le 25 mars 2024, s'est réunie sous la présidence de Jean Marie ANTONETTI |
| <b><u>Présents</u></b> : 6                      | <b><u>Sont présents</u></b> : Don Pierre ALESSANDRI, Jean Marie ANTONETTI, Joseph ANTONETTI, Paul José LEONETTI, Jean Pierre ROUBY, Roland VINCENTI       |
| <b><u>Votants</u></b> : 6                       | <b><u>Représentés</u></b> :   |
|   | <b><u>Excuses</u></b> :   |
|   | <b><u>Absents</u></b> :   |
|   | <b><u>Secrétaire de séance</u></b> : Jean Pierre ROUBY  |

---

*Le quorum étant atteint, la séance débute à 17 heures*

### ORDRE DU JOUR

1. Adoption du PV du conseil du 20 janvier 2024
2. Bilan financier Eau et Assainissement 2023 et tarifs 2024
3. Présentation du bilan 2023 (compte administratif et compte de gestion)
4. Approbation du compte de gestion 2023 (délibération)
5. Approbation du compte administratif 2023 (délibération et arrêté de signatures)
6. Affectation du résultat de fonctionnement 2023 (délibération)
7. Vote des taux d'imposition des taxes directes locales 2024 (délibération)
8. Budget 2024 : présentation et vote du budget (délibération)
9. FCTVA 2024
10. Point sur les projets d'investissement en cours (Eglise Phase 3, Réseau de distribution d'Eau, Eclairage Public)
11. Projets d'investissement à venir : forage, rénovation église phase 4 (intérieur)
12. Questions diverses
  - a) Demandes d'aide d'associations
  - b) Devis logiciel CalypsEau (relève compteurs eau)
  - c) Bornes fontaines : demande de devis
  - d) Classement des voies
  - e) Restes à recouvrer (loyers, eau et assainissement, ...)

---

|   |
|---|
| 1. Adoption du PV du conseil du 20 janvier 2024 |
|---|

Le procès-verbal du conseil municipal du 20 janvier 2024 est approuvé à l'unanimité.

## 2. Bilan financier Eau et Assainissement 2023 et tarifs 2024

Le Bilan financier Eau et Assainissement 2023 a été présenté lors du conseil municipal du 20/01/2024, de même que la délibération fixant les tarifs Eau et Assainissement 2024. Voir la rubrique « *Procès-verbaux des conseils municipaux* » sur le site Internet de la mairie :

<https://piedicorte-di-gaggio.fr/>

## 3. Présentation du bilan 2023 (compte administratif et compte de gestion)

### Résultats globaux de 2023

Le compte administratif tenu par le maire et le compte de gestion tenu par le comptable (Centre de Gestion Comptable de Borgo) présentent des résultats identiques jusqu'au niveau le plus fin, celui des articles. Les résultats globaux et définitifs figurent dans le tableau ci-après :

| Libellé                   | Investissement      |                      | Fonctionnement      |                      | Ensemble            |                      |
|---------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                           | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent |
| Résultats reportés 2022   |                     | 658 166.16           |                     | 37 665.02            |                     | 695 831.18           |
| Opérations exercice 2023  | 907 601.25          | 588 346.02           | 227 532.46          | 247 064.68           | 1 135 133.71        | 835 410.70           |
| <b>Total</b>              | <b>907 601.25</b>   | <b>1 246 512.18</b>  | <b>227 532.46</b>   | <b>284 729.70</b>    | <b>1 135 133.71</b> | <b>1 531 241.88</b>  |
| Résultat de clôture 2023  |                     | 338 910.93           |                     | 57 197.24            |                     | 396 108.17           |
| Restes à réaliser         | 120 600.00          |                      |                     |                      | 120 600.00          |                      |
| <b>Total cumulé</b>       | <b>120 600.00</b>   | <b>338 910.93</b>    |                     | <b>57 197.24</b>     | <b>120 600.00</b>   | <b>396 108.17</b>    |
| <b>Résultat définitif</b> |                     | <b>218 310.93</b>    |                     | <b>57 197.24</b>     |                     | <b>275 508.17</b>    |

(1) Le résultat de clôture comporte le résultat brut de l'exercice 2023 auquel s'ajoutent les reports de 2022 en investissement (695 831,88)

L'exercice 2023 présente en investissement un excédent de **218 310,93 €**, les recettes ayant été plus importantes que les dépenses. Cela est dû au versement anticipé en 2023 de 30% ou 50% de subventions attendues (Agence de l'Eau et CDC).

Le fonctionnement présente un excédent de **57 197,24 €** dû à une bonne maîtrise des dépenses, inférieures aux prévisions, et des recettes supérieures aux prévisions.

Le résultat global de l'exercice 2023 fait apparaître un excédent de **275 508,17 €**.

Avec le report des résultats de 2022, **le résultat définitif de clôture est donc excédentaire.**

Par ailleurs, le budget prévisionnel de **1 489 512.60 € en investissement** n'a pu être réalisé en 2023 compte tenu, principalement, du retard des travaux du projet de rénovation du réseau de distribution d'eau, d'une part, et du lancement tardif du projet d'éclairage public.

De ce fait, les dépenses d'investissement ne sont réalisées qu'à **60,9 %** et les recettes réelles à **39, 5 %**.

# 1 - LE FONCTIONNEMENT

## 1.1 Dépenses

| Chapitre                                | Prévu             | Réalisé           | %         | Disponible       | %         |
|---|-------------------|-------------------|-----------|------------------|-----------|
| 65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 33 600.00         | 31 500.78         | 94        | 2 099.22         | 6         |
| 66 - CHARGES FINANCIÈRES                | 10 000.00         | 8 857.17          | 89        | 1 142.83         | 11        |
| 011 - Charges de gestion générale       | 145 114.02        | 118 702.36        | 82        | 26 411.66        | 18        |
| 012 - Charges de personnel              | 42 300.00         | 37 188.15         | 88        | 5 111.85         | 12        |
| 014 - Atténuation de produits           | 32 412.00         | 27 288.00         | 84        | 5 124.00         | 16        |
| 042 - Section à section                 | 3 996.00          | 3 996.00          | 100       | 0.00             | 0         |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>267 422.02</b> | <b>227 532.46</b> | <b>85</b> | <b>39 889.56</b> | <b>15</b> |

## 1.2 Recettes

| Chapitre                                 | Prévu             | Réalisé           | %          | Disponible        | %         |
|--|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-----------|
| 002 - Résultat de fonctionnement reporté | 37 665.02         | 37 665.02         | 100        | 0.00              | 0         |
| 70 - PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET | 41 300.00         | 39 315.72         | 95         | 1 984.28          | 5         |
| 73 - IMPÔTS ET TAXES                     | 86 647.00         | 123 283.47        | 142        | -36 636.47        | -42       |
| 74 - DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPA | 81 810.00         | 70 387.00         | 86         | 11 423.00         | 14        |
| 75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE | 10 000.00         | 9 440.98          | 94         | 559.02            | 6         |
| 77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS              | 10 000.00         | 4 637.51          | 46         | 5 362.49          | 54        |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>267 422.02</b> | <b>284 729.70</b> | <b>106</b> | <b>-17 307.68</b> | <b>-6</b> |

La différence entre les recettes et les dépenses donne un résultat excédentaire pour l'année 2023 de 57 197,24 €.

Le résultat de fonctionnement de clôture est donc de 57 197,24 €.

Il est proposé de reporter la totalité de cette somme en recettes de fonctionnement pour 2024.

## 1.3 Détail de certaines dépenses

**A - Les charges à caractère général : 118 702,36 (soit 44,4 % du budget de fonctionnement)**

dont trois postes les plus importants :

|   | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|---|--------------|----------------|----------|
| 611- contrats de prestations de service | 10 000,00    | 15 033,69      | 150,3 %  |
| 6061- fournitures non stockables (EDF)  | 20 000,00    | 11 959,85      | 59,8 %   |
| 615232- Entretien des voies et réseaux  | 12 896,00    | 16 797,82      | 113 %    |

Le poste « voies et réseaux » comporte à la fois l'entretien des sources, de la station et des réservoirs, les analyses, la réparation de fuites.

**B - Les charges de personnel :**

|                         | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|-------------------------|--------------|----------------|----------|
| 64 - salaires et URSSAF | 41 500,00    | 36 299,55      | 87,4 %   |

**C - Les autres charges de gestion courante : 33 600 € (soit 12,5 % du budget)**

|   | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|---|--------------|----------------|----------|
| 6531 Les indemnités des maire et adjoints | 23 000,00    | 23 583,46      | 102,5%   |
| 6553 Service d'incendie                   | 2 000,00     | 1 526,78       | 76,3 %   |

|  |          |          |        |
|--|----------|----------|--------|
| 6554 La contribution aux autres organismes | 2000,00  | 1 337,00 | 66,8 % |
| 6574 Les subventions aux associations      | 2 000,00 | 1 980,00 | 99 %   |

#### D - Les charges financières : 8 857,17 € (soit 3,31 % du budget)

Elles concernent le remboursement des intérêts d'un prêt de 80 000 euros pour l'église, depuis août 2017 + un prêt de 150 000 euros sur 15 ans au taux de 1,75% en 2018 pour la phase 2 de l'église, la mairie et la place + 1 nouveau prêt de 100 000 euros suite à l'absence de subvention de 70 000 € du CD + 1 prêt relais de 90 000 € pour couvrir le remboursement du précédent suite à un problème de trésorerie (prêt intégralement remboursé en octobre 2023).

#### E - FNGIR : Fonds National de Garantie Individuelle des Ressources

|       | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|-------|--------------|----------------|----------|
| FNGIR | 21 412,00    | 21 412,00      | 100%     |

#### 1.4 Détail de certaines recettes

|  | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|--|--------------|----------------|----------|
| 70 – Eau et assainissement (vente et redevances) | 41 300,00    | 39 315,72      | 95 %     |
| 73 – Impôts et taxes                             | 86 647,00    | 123 283,47     | 142 %    |
| 74 – Dotations, subventions et compensations     | 81 810,00    | 70 387,00      | 86 %     |
| 75 – Revenus des immeubles                       | 10 000,00    | 9 440,98       | 94 %     |
| 77 – Produits exceptionnels                      | 10 000,00    | 4 637,51       | 46 %     |

Les ressources propres de la commune représentent **21,61 %**

Les dotations et compensations de l'Etat **78,38 %**

## 2 L'INVESTISSEMENT

### 2.1 Dépenses

Total des dépenses réelles d'investissement : **907 601,25 € (60,93 % du budget investissement)**

### 2.2 Détail de certaines dépenses :

a) Remboursement de l'emprunt : **111 779,84 €**

Il représente en 2023 : 7,50 % des dépenses d'investissement réalisées.

b) Immobilisations : **394 925,40 €**

| Chapitres | Nature                    | Réalisés   | %    |
|-----------|---------------------------|------------|------|
| 21531     | Réseaux d'adduction d'eau | 557 002,42 | 98 % |
| 2131      | Bâtiments                 | 119 640,58 | 79 % |

### 2.3 Recettes

|                                     | <i>Prévu</i> | <i>Réalisé</i> | <i>%</i> |
|-------------------------------------|--------------|----------------|----------|
| 10222 – FCTVA                       | 44 877,01    | 45 911,50      | 102 %    |
| 1068 – Excédent de fonctionnement   | 37 665,02    | 37 665,02      | 100 %    |
| 281531 – Amortissement réseau d'eau | 3 996,00     | 3 996,00       | 100 %    |

|  |                     |                     |             |
|--|---------------------|---------------------|-------------|
| 131 – Subvention rattachées aux actifs         | 270 116,40          | 244 844,27          | 90,64 %     |
| Total recettes réelles                         | 831 346,44          | 588 346,02          | 71 %        |
| 001 – Solde d'exécution section investissement | 658 166,16          | 658 166,16          | 100 %       |
| <b>TOTAL RECETTES</b>                          | <b>1 489 512.60</b> | <b>1 246 512.18</b> | <b>84 %</b> |

L'investissement de 2023 Recettes-Dépenses (hors reports) présente un déficit de 319 255,23 €.

Toutefois, compte tenu du report du résultat positif de 2022 (658 166,86 €), l'excédent net à reporter en 2023 est **338 911,63 €**.

### 3 - QUELQUES AUTRES POINTS CONCERNANT L'EXERCICE 2023

#### 3.1 Les opérations réalisées en investissement (CHAP21 - IMMO CORPO)

| CODE         | OPERATION                     | MONTANT             |
|--------------|-------------------------------|---------------------|
| 000          | Non individualisée            | 20 454,30 €         |
| 10           | Restauration église (Phase 3) | 119 640,58 €        |
| 36           | Rénovation réseau d'eau       | 557 002,42 €        |
| 19           | Ordinateurs - Logiciels       | 4 617,65 €          |
| 12           | Réfection éclairage public    | 56 414,96 €         |
| 28           | Voirie Trottoirs              | 37 691,50           |
| <b>TOTAL</b> |                               | <b>795 821,41 €</b> |

#### 3.2 Quelques chiffres au 31 décembre 2023

|                             |             | 2023           | Pour mémoire<br>2022 |
|-----------------------------|-------------|----------------|----------------------|
| La dette                    |             | 563 000,88 €   | 506 690,21 €         |
| La trésorerie               |             | 449 182,93 €   | 709.320,48 €         |
| Les impayés                 | Eau et Ass. | 4 570,25 €     | 25 638,19 €          |
|                             | OM 2016     |                | 440,00 €             |
| Mandats (factures traitées) | 385         | 1 135 133,71 € | 556 375,59 €         |
| Titres (recettes)           | 87          | 835 410,70 €   | 1 104 416,71 €       |

A l'issue de cette présentation de l'activité de la commune pour l'année 2023, il est demandé aux conseillers municipaux :

➤ **D'approuver**

- le compte de gestion 2023

- le compte administratif 2023 (hors la présence de Monsieur le maire)

➤ **D'affecter le résultat comme suit :**

1/ En couverture du déficit d'investissement de l'exercice 2023 : **0,00 €** (crédit au compte 1068)

2/ En report à nouveau, en section de fonctionnement pour le reliquat, à savoir la somme de : **57 197.24 €** (crédit au compte 002)

3/ En report, à nouveau, en section d'investissement la somme de : **338 910.93 €** (crédit au compte 001)

#### 4. Approbation du compte de gestion 2023

##### **Délibération : Vote du compte de gestion - DE 2024 004**

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de ANTONETTI Jean Marie

Après s'être fait présenter le budget unique de l'exercice 2023 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux de mandats, le compte de gestion dressé par le receveur, ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer :

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2022, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures :

1° Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023, y compris la journée complémentaire ;

2° Statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2023 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires annexes ;

3° Statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

- déclare que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2023, par le receveur, visé et certifié conforme, n'appelle ni observation ni réserve de sa part ;

#### 5. Approbation du compte administratif 2023

##### **Délibération : Vote du compte administratif - DE 2024 005**

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de ANTONETTI Jean Marie

délibérant sur le compte administratif de l'exercice 2023 dressé par ANTONETTI Jean Marie après s'être fait présenter le budget primitif, le budget supplémentaire et les décisions modificatives de l'exercice considéré,

1. Lui donne acte de la présentation faite du compte administratif, lequel peut se résumer ainsi :

|                     | Investissement      |                      | Fonctionnement      |                      | Ensemble            |                      |
|---------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| Libellé             | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent | Dépenses ou Déficit | Recettes ou Excédent |
| Résultats reportés  |                     | 658 166.16           |                     | 37 665.02            |                     | 695 831.18           |
| Opérations exercice | 907 601.25          | 588 346.02           | 227 532.46          | 247 064.68           | 1 135 133.71        | 835 410.70           |
| Total               | 907 601.25          | 1 246 512.18         | 227 532.46          | 284 729.70           | 1 135 133.71        | 1 531 241.88         |
| Résultat de clôture |                     | 338 910.93           |                     | 57 197.24            |                     | 396 108.17           |
| Restes à réaliser   | 120 600.00          |                      |                     |                      | 120 600.00          |                      |
| Total cumulé        | 120 600.00          | 338 910.93           |                     | 57 197.24            | 120 600.00          | 396 108.17           |
| Résultat définitif  |                     | 218 310.93           |                     | 57 197.24            |                     | 275 508.17           |

2. Constate, pour la comptabilité principale, les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.

3. Reconnaît la sincérité des restes à réaliser.

4. Vote et arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

## 6. Affectation du résultat de fonctionnement 2023

### **Délibération : Affectation du résultat de fonctionnement - DE 2024 006**

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de ANTONETTI Jean Marie

- après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice
- statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice
- constatant que le compte administratif fait apparaître un : **excédent de 57 197.24 €**

décide d'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

| <b>Pour Mémoire</b>  |                  |
|--|------------------|
| Déficit antérieur reporté (report à nouveau - débiteur)                    |                  |
| Excédent antérieur reporté (report à nouveau - créditeur)                  | 37 665.02        |
| Virement à la section d'investissement (pour mémoire)                      |                  |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE :</b>  |                  |
| <b>EXCEDENT</b>  | <b>19 532.22</b> |
| <b>Résultat cumulé au 31/12/2023</b>                                       | <b>57 197.24</b> |
| <b>A.EXCEDENT AU 31/12/2023</b>  | <b>57 197.24</b> |
| Affectation obligatoire  |                  |
| * A l'apurement du déficit (report à nouveau - débiteur)                   |                  |
| Déficit résiduel à reporter  |                  |
| à la couverture du besoin de financement de la section d'inv. compte 1068  |                  |
| Solde disponible affecté comme suit:                                       |                  |
| * Affectation complémentaire en réserves (compte 1068)                     |                  |
| * Affectation à l'excédent reporté (report à nouveau - créditeur - lg 002) | 57 197.24        |
| <b>B.DEFICIT AU 31/12/2023</b>   |                  |
| Déficit résiduel à reporter - budget primitif                              |                  |

## 7. Vote des taux d'imposition des taxes directes locales 2024

### **Délibération : Vote des taux d'imposition des taxes directes locales 2024 - DE 2024 007**

En application des dispositions combinées des articles L1612-2 et L1612-3 du code général des collectivités territoriales (CGCT) et de l'article 1639 A du code général des impôts (CGI), la DGFIP adresse chaque année les bases prévisionnelles de fiscalité directe locale et les allocations compensatrices aux communes, aux EPCI, aux départements et aux collectivités territoriales uniques leur permettant de voter leurs taux d'imposition.

Conformément à l'article 1639 A du code général des impôts, les collectivités locales doivent faire connaître aux services préfectoraux les décisions relatives aux taux et produits de fiscalité via la transmission d'un état de notification 1259 avant le 15 avril 2024.

Le maire demande au conseil de se prononcer sur les taux à appliquer aux taxes directes locales.

Il propose au conseil de ne pas augmenter les taxes et de voter les taux ci-dessous :

|   |       |
|---|-------|
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 18.98 |
| Taxe foncière non bâtie (TFNB)            | 24.56 |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 24.66 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | 21.45 |

Après exposé et débat, le conseil par son vote,

Votants : 6

Pour : 6

Contre : 0

Décide :

- De reconduire les taux de 2022.
- De fixer les taux de contribution directe conformément au tableau ci-dessus.

## 8. Budget 2024 : présentation et vote du budget

Le maire et le 1er adjoint délégué aux finances exposent.

### I. Le cadre général du budget

L'article L 2313-1 du code général des collectivités territoriales prévoit qu'une présentation brève et Synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Le budget 2024 peut être consulté sur simple demande au secrétariat de la mairie aux heures d'ouvertures, et il est consultable sur le site internet. Ce budget a été établi avec la volonté de :

- Maîtriser les dépenses de fonctionnement
- Maintenir un équipement de qualité
- Ne pas augmenter la fiscalité locale
- Investir au maximum dans les domaines prioritaires : eau, éclairage, patrimoine et éducation.

### II. La section de fonctionnement

#### a) Généralités

Le budget de fonctionnement permet à notre collectivité d'assurer le quotidien.

La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent des services communaux.

Pour notre commune :

Les recettes de fonctionnement correspondent aux sommes encaissées au titre des prestations fournies à la population : eau, assainissement, école, entretien voirie, équipements divers.

**Les recettes de fonctionnement 2024 s'élèvent à 303 074,00 € (267 422,02 € en 2023).**

Il existe trois principaux types de recettes pour la commune :

---

Site Internet de la mairie : <https://piedicorte-di-gaggio.fr/>

1) **Les impôts locaux**. Montant prévisionnel pour 2024 : 76 114 € (74 103 € en 2023)

2) **Les dotations versées par l'Etat** : 79 613 € pour 2024 (77 558 € en 2023)

3) **Les recettes encaissées au titre des prestations fournies à la population** :

a. L'eau : 22 000 €. Montant forfaitaire par logement maintenu à 120 €/an (rappel 106 € en 2020, 120 € en 2021, 120 € en 2022, 120 € en 2023). Au-delà du forfait (équivalent à 100 m<sup>3</sup>/an, facturation au compteur à 1,20 €/m<sup>3</sup>).

b. L'assainissement : 8 400 €. Montant forfaitaire par logement maintenu à 55 €/an.

Rappel : le service des ordures ménagères est assuré par la communauté de communes de l'ORIENTE et fiscalisé, c.a.d. perçu avec l'impôt foncier du local concerné.

d. **La participation au fonctionnement de l'école pour 2024** : 6000 €.

Le montant de la participation est maintenu à 1500 € par élève extérieur à la commune (1500 € en 2023). Les communes n'ayant pas d'élèves inscrits à l'école s'acquittent d'une somme forfaitaire de 1500 €/an. Pour rappel, le salaire de l'Aide Maternelle (ATSEM) est entièrement pris en charge par la commune de Piedicorte.

**Les dépenses de fonctionnement 2023 s'élèvent à 303 074,00 € (267 422,02 € en 2023)**

Les dépenses de fonctionnement sont constituées par les dépenses courantes, les charges de personnels, les charges financières, les dépenses exceptionnelles et toutes autres charges liées au fonctionnement des services. Ce budget de fonctionnement est en augmentation notamment pour prévoir l'entretien des terrains (cimetière, sources, station de pompage, l'entretien et la réparation des réseaux en attendant la fin de la rénovation du réseau (phase 2 : captages, réservoirs, sécurisation des sources, ...).

Les salaires représentent 69 985 €, soit 21,2 % des dépenses de fonctionnement 2024 (65 600 €, soit 24,5 % des dépenses de fonctionnement 2023). Pour rappel, l'emploi de secrétaire de mairie est de 12 heures hebdomadaire depuis le début de la présente mandature (mars 2020).

Au final, l'écart entre le volume total des recettes de fonctionnement et celui des dépenses de fonctionnement constitue l'autofinancement, c'est-à-dire la capacité de la commune à financer elle-même ses projets d'investissement sans recourir nécessairement à un emprunt nouveau.

b) Les principales dépenses et recettes de la section de fonctionnement :

| Dépenses |  |            | Recettes |  |           |
|----------|--|------------|----------|--|-----------|
| Chap     | Nature   | Montant    | Chap     | Nature   | Montant   |
| 011      | Charges de gestion générales                   | 156 748.00 | 002      | Résultat de fonctionnement reporté             | 57 197.00 |
| 012      | Charges de personnels                          | 44 000.00  | 013      | Atténuation des charges                        |           |
| 014      | Atténuation de produits                        | 28 412.00  | 042      | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 20 000.00 |
| 023      | Virement à la section d'investissement         |            | 043      | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section |           |
| 042      | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 27 241.00  | 70       | Produits des services du domaine               | 42 300.00 |

|              |  |                   |    |  |                   |
|--------------|--|-------------------|----|--|-------------------|
| 043          | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section |                   | 73 | Impôts et taxes                          | 91 114.00         |
| 65           | Autres charges de gestions                     | 37 535.00         | 74 | Dotations, subventions et participations | 82 463.00         |
| 66           | Charges financières                            | 9 138.00          | 75 | Autres produits de gestion courante      | 10 000.00         |
| 67           | Charges exceptionnelles                        |                   | 76 | Produits financiers                      |                   |
| 68           | Dotations aux amortissements                   |                   | 77 | Produits exceptionnels                   |                   |
|              |  |                   |    |  |                   |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>303 074.00</b> |    |  | <b>303 074.00</b> |

### c) La fiscalité

**Les taux des impôts locaux pour 2024 sont inchangés.**

- Concernant les ménages

. Taxe foncière sur le bâti : 18,98 % (taux moyen départemental : 30,04 %)

. Taxe foncière sur le non bâti : 24,56 % (taux moyen départemental : 67,99 %)

. Taxe d'habitation : 24,66 % (taux moyen départemental : 27,40 %)

- Concernant les entreprises

Cotisation foncière des entreprises (CFE) : 21,45% (taux moyen national : 26,75 %)

Le produit attendu de la fiscalité locale s'élève à 79 613 € (mais 21 412 € sont repris par l'Etat au titre du FNGIR : système de péréquation permettant de rééquilibrer les écarts importants entre les différentes collectivités).

### d) Les dotations de l'Etat.

En 2024, la dotation forfaitaire (DF) attendues de l'Etat s'élèvera à 41 992 €.

## III. La section d'investissement

### a) Généralités

Le budget d'investissement prépare l'avenir. Contrairement à la section de fonctionnement qui implique des notions de récurrence et de quotidienneté, la section d'investissement est liée aux projets du village à moyen ou long terme. Elle concerne des actions, dépenses ou recettes, à caractère exceptionnel. (Par exemple, pour un foyer, l'investissement a trait à tout ce qui contribue à accroître le patrimoine familial : achat d'un bien immobilier et travaux sur ce bien, acquisition d'un véhicule, ...)

Le budget d'investissement de la commune regroupe :

- en dépenses : Les gros achats, travaux études, en général supérieurs à 300 euros ainsi que les remboursements d'emprunts.

- en recettes : Le solde d'investissement de 2023, le report de fonctionnement de 2023 (autofinancement), le remboursement de la TVA, les dons, les subventions reçues, les emprunts souscrits.

b) Vue d'ensemble de la section d'investissement

| Dépenses     |                               |                     | Recettes  |                               |                     |
|--------------|-------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------|---------------------|
| Opération    | Nature                        | Montant             | Opération | Nature                        | Montant             |
| 00           | Financières                   | 211 464.00          | 00        | Financières                   | 130 546.00          |
| 000          | Non individualisées           | 150 000.00          | 000       | Non individualisées           | 102 000.00          |
| 040          | Opération ordre sect° à sect° | 20 000.00           | 001       | Solde section invest.         | 338 911.00          |
| 10           | Restauration église           | 173 088.00          | 040       | Opération ordre sect° à sect° | 27 241.00           |
| 11           | Maitrise d'œuvre église       | 42 125.00           | 10        | Restauration église           | 120 000.00          |
| 12           | Réfection réseau éclairage    | 130 000.00          | 11        | Maitrise d'œuvre église       | 28 083.00           |
| 13           | Etude et protection sources   | 47 700.00           | 12        | Réfection éclairage public    | 119 039.00          |
| 19           | Ordinateur / Logiciels        | 5 000.00            | 13        | Eau études protect. sources   | 24 000.00           |
| 24           | Dégâts suite intempéries      | 50 000.00           | 28        | Voirie, trottoirs             | 49 210.00           |
| 28           | Voirie trottoirs              | 50 000.00           | 36        | Rénovation réseau d'eau       | 140 201.00          |
| 30           | Rue parvis mairie église      | 30 000.00           |           |                               |                     |
| 31           | Cimetière                     | 50 000.00           |           |                               |                     |
| 34           | Diagnostic éclairage public   | 20 000.00           |           |                               |                     |
| 36           | Rénovation réseau d'eau       | 79 854.00           |           |                               |                     |
| 38           | Ecole                         | 20 000.00           |           |                               |                     |
|              |                               |                     |           |                               |                     |
| <b>TOTAL</b> |                               | <b>1 079 231.00</b> |           |                               | <b>1 079 231.00</b> |

c) Les principaux projets de l'année 2024 sont les suivants

- Opération - 10 Eglise phase 4 (intérieur) → 173 088.00 €
  - Opération 34 - Eclairage public → 130 000.00 €
  - Opération 36 - Rénovation réseau d'eau (phase 2) → 127 554.00 €
- Soit une estimation de dépenses pour ces trois projets principaux s'élevant à **430 642 €**.

d) Répartition des recettes et dépenses d'investissement :

Dépenses : crédits reportés en 2024 (Restes à Réaliser) : 120 600 €

Recettes : crédits reportés en 2024 (excédent d'investissement) : 338 911 €

Site Internet de la mairie : <https://piedicorte-di-gaggio.fr/>

#### IV. Les données synthétiques du budget – Récapitulation

a) Récapitulation générale des budgets 2023 et 2024

| BUDGET 2024 en €                   |                |          |                |          |                   |
|------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|-------------------|
|                                    | Fonctionnement |          | Investissement |          | total<br>résultat |
|                                    | recettes       | dépenses | recettes       | dépenses |                   |
| compte de gestion et administratif |                |          |                |          |                   |
| budget prévu 2023                  | 267422         | 267422   | 1489513        | 1489513  | 1756935           |
| réalisé (CA CG 2023)               | 247064         | 227532   | 588346         | 907601   | -299723           |
| resultats 2023                     | 19532          |          | -319255        |          | -299723           |
| resultats 2022                     | 37665          |          | 658166         |          | 695831            |
| résultat définitif                 | 57197          |          | 338911         |          | 396108            |
| BUDGET 2024                        |                |          |                |          |                   |
| reste a realiser                   |                |          |                | 120600   |                   |
| report excédent FONC               | 57197          |          |                |          |                   |
| report excédent INV                |                |          | 338911         |          |                   |
| nouveau 2024                       | 245877         | 303074   | 740320         | 958631   |                   |
| TOTAL BUDGET 2023                  | 303074         | 303074   | 1079231        | 1079231  | 1382305           |

\*L'excédent de fonctionnement de 2023 (57 197 €) est intégralement reporté en recettes de fonctionnement (Autofinancement).

\*\*L'excédent d'investissement (338 911 €) reste en investissement.

**Le budget primitif global de 2024 s'élève ainsi 1 382 305 €.**

Par rapport à 2023, le budget 2024 est en *augmentation de 13,33 % en fonctionnement* et en *diminution de 27,54 % en investissement*.

Ce budget 2024 est ambitieux car l'objectif est d'engager et de terminer des projets d'envergure prévus au cours de cette mandature, notamment la rénovation totale de l'église, la réhabilitation complète du réseau d'eau potable, la réfection totale de l'éclairage public. La construction de la passerelle de descente du couvent et l'aménagement du cimetière (phase 1 : accès et parking) sont programmés pour 2025. Pour ces deux derniers projets, les études et demandes d'aides seront finalisées en 2024.

b) Informations financières - Principaux ratios (évaluation pour 2023).

INSEE 01/01/2024 : - population = 106 ha

- Nombre de résidences secondaires : 119

Dépenses réelles de fonctionnement / population : 898.00 €

Recettes réelles de fonctionnement / population : 883.00 €

Dépenses d'équipement brut / population : 1803.00 €

Site Internet de la mairie : <https://piedicorte-di-gaggio.fr/>

Encours de dette / population : 1642.00 €

DGF / population : 309.00 €

c) Etat de la dette

Le remboursement du prêt relais (90 000 € sur 3 ans) contracté le 07/10/2020 a été totalement remboursé le 07 octobre 2023.

A ce jour, 7 prêts sont en cours :

- 80 000 € contracté en 2013 auprès de la Caisse d'Epargne sur 15ans pour l'église phase 1
- 150 000 € contracté en 2018 auprès de la Caisse d'Epargne sur 15 ans pour l'église, la mairie et la place
- 100 000 € contracté en 2020 auprès de la Caisse d'Epargne sur 15 ans pour l'église phase 2
- 70 825 € contracté en 2023 auprès de la Banque des Territoires sur 40 ans pour le réseau d'eau
- 66 774 € contracté en 2023 auprès de la Banque des Territoires sur 40 ans pour l'église Phase 3
- 31 710 € contracté en 2023 auprès de la Banque des Territoires sur 30 ans pour l'éclairage public-
- -- 183 226,76 € contracté en 2022 auprès de la CADEC sur 2 ans (avance sur subventions CDC pour l'église)

**Au 31 décembre 2023 le montant de la dette s'élevait à 563 000,88 €,** mais compte tenu de l'avance sur subvention CADEC sur 2 ans pour un montant de 183 226,76 € qui sera entièrement remboursée le 12/06/2024, *la dette ne sera plus alors que de 363 860,37 €.*

**Au 31 décembre 2024 le montant de la dette s'élèvera à 351 537,58 €.**

**Délibération : Vote du budget primitif 2024 - DE 2024 008**

Après avoir entendu le rapport synthétique de présentation du budget primitif de l'exercice 2023 de la Commune de Piedicorte Di Gaggio, proposé par le Maire et le Premier Adjoint délégué aux finances,

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la loi 96-142 du 21 février 1996,

Vu les articles L2311-2, L2312-1 et L2312-3 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**DELIBERE ET DECIDE PAR SON VOTE :**

**VOTANTS : 6**

**POUR : 6**

**CONTRE : 0**

**ARTICLE 1 :**

L'adoption du budget de la Commune de Piedicorte Di Gaggio pour l'année 2024 présenté par son Maire,

Ledit budget s'équilibrant en recettes et en dépenses et s'élevant :

- **En recettes à la somme de : 1 382 305,00 Euros**

- **En dépenses à la somme de : 1 382 305,00 Euros**

**ARTICLE 2 :**

D'adopter le budget par chapitre selon le détail suivant :

**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

| Dépenses     |  |                   | Recettes    |  |                   |
|--------------|--|-------------------|-------------|--|-------------------|
| <i>Chap</i>  | <i>Nature</i>                                  | <i>Montant</i>    | <i>Chap</i> | <i>Nature</i>                                  | <i>Montant</i>    |
| 011          | Charges de gestion générales                   | 156 748.00        | 002         | Résultat de fonctionnement reporté             | 57 197.00         |
| 012          | Charges de personnels                          | 44 000.00         | 013         | Atténuation des charges                        |                   |
| 014          | Atténuation de produits                        | 28 412.00         | 042         | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 20 000.00         |
| 023          | Virement à la section d'investissement         |                   | 043         | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section |                   |
| 042          | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 27 241.00         | 70          | Produits des services du domaine               | 42 300.00         |
| 043          | Opérations d'ordre à l'intérieur de la section |                   | 73          | Impôts et taxes                                | 91 114.00         |
| 65           | Autres charges de gestions                     | 37 535.00         | 74          | Dotations, subventions et participations       | 82 463.00         |
| 66           | Charges financières                            | 9 138.00          | 75          | Autres produits de gestion courante            | 10 000.00         |
| 67           | Charges exceptionnelles                        |                   | 76          | Produits financiers                            |                   |
| 68           | Dotations aux amortissements                   |                   | 77          | Produits exceptionnels                         |                   |
|              |  |                   |             |  |                   |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>303 074.00</b> |             |  | <b>303 074.00</b> |

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

| Dépenses         |                               |                | Recettes         |                               |                |
|------------------|-------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------|----------------|
| <i>Opération</i> | <i>Nature</i>                 | <i>Montant</i> | <i>Opération</i> | <i>Nature</i>                 | <i>Montant</i> |
| 00               | Financières                   | 211 464.00     | 00               | Financières                   | 130 546.00     |
| 000              | Non individualisées           | 150 000.00     | 000              | Non individualisées           | 102 000.00     |
| 040              | Opération ordre sect° à sect° | 20 000.00      | 001              | Solde section invest.         | 338 911.00     |
| 10               | Restauration église           | 173 088.00     | 040              | Opération ordre sect° à sect° | 27 241.00      |
| 11               | Maitrise d'œuvre église       | 42 125.00      | 10               | Restauration église           | 120 000.00     |
| 12               | Réfection réseau éclairage    | 130 000.00     | 11               | Maitrise d'œuvre église       | 28 083.00      |

|              |                             |                     |    |                             |                     |
|--------------|-----------------------------|---------------------|----|-----------------------------|---------------------|
| 13           | Etude et protection sources | 47 700.00           | 12 | Réfection éclairage public  | 119 039.00          |
| 19           | Ordinateur / Logiciels      | 5 000.00            | 13 | Eau études protect. sources | 24 000.00           |
| 24           | Dégâts suite intempéries    | 50 000.00           | 28 | Voirie, trottoirs           | 49 210.00           |
| 28           | Voirie trottoirs            | 50 000.00           | 36 | Rénovation réseau d'eau     | 140 201.00          |
| 30           | Rue parvis mairie église    | 30 000.00           |    |                             |                     |
| 31           | Cimetière                   | 50 000.00           |    |                             |                     |
| 34           | Diagnostic éclairage public | 20 000.00           |    |                             |                     |
| 36           | Rénovation réseau d'eau     | 79 854.00           |    |                             |                     |
| 38           | Ecole                       | 20 000.00           |    |                             |                     |
|              |                             |                     |    |                             |                     |
| <b>TOTAL</b> |                             | <b>1 079 231.00</b> |    |                             | <b>1 079 231.00</b> |

## 9. FCTVA 2024

Le remboursement de la TVA (sur les dépenses d'investissement de l'année précédente) se fait automatiquement à la Préfecture. Selon notre estimation, notre dépense d'investissement de 2023 éligible à la FCTVA s'élève à 795 821.41 €. Le montant du remboursement de la FCTVA se calcule en multipliant cette dépense éligible par le coefficient 16,404 %. Ce qui nous donnerait un remboursement de 130 546,55 € ... montant à confirmer selon les calculs de la Préfecture !

## 10. Point sur les projets d'investissement en cours

### - Eglise Phase 3

La phase 3 de rénovation de l'église (murs d'enceinte et chevet) est complètement achevée, la dernière facture (9 227,84 €) du Maître d'œuvre (2BDM) ayant été acquittée le 08 mars 2024.

### - Réseau de distribution d'Eau

Quelques tâches restent à réaliser prochainement :

- par la SARL Mariani :
  - Reprise de l'enrobé (affaîssé) des tranchées transversales sur la route départementale à l'entrée du village
  - Reprise de l'encadrement béton d'un coffret compteur en bord de route départementale
  - Vérification du branchement fuyard de la bouche à clé de la fontaine « école-poste »
- par Lanfranchi TP :
  - Changement d'un compteur particulier défectueux
- par la SARL SNT Petroni :
  - Vérification des vannes secteur « église-mairie » pour alimenter le réseau existant « fontaine-RD Ouest » par la nouvelle canalisation et fermer les vannes (zone réservoir) qui alimentent les 2 anciens réseaux
  - Plan de récolement complété à fournir

### - Eclairage Public

Les travaux de réfection totale de l'éclairage public sont terminés. Un panneau LED reste néanmoins à placer sur le nouveau point lumineux n° 3 (place maison Nasica – voir photo ci-contre). Ce panneau LED a été reçu par l'entreprise *Solaire Corse*. Cette dernière doit également reprendre et affiner le réglage des horloges astronomiques (l'éclairage ne doit plus s'éteindre la nuit mais baisser de 50% d'intensité).



Par ailleurs, l'entreprise *Solaire Corse* devra fournir au maître d'œuvre (BET Pozzo di Borgo) un rapport de contrôle technique des installations électriques établi par un organisme de contrôle agréé indépendant.

Enfin, une zone d'ombre derrière la maison Antonetti Victor / Massiani Jean-Louis a été signalée au maître d'œuvre. Une nouvelle lanterne est prévue à cet emplacement.

## 11. Projets d'investissement à venir

### - Forage

L'étude hydrogéologique de recherche (Bureau d'étude *Rocca et Terra*) conclue à l'existence d'une nappe au droit d'une zone située environ à 35 m en amont du réservoir dont l'exploitation permettrait de compléter l'adduction d'eau du village de 20 à 30 m<sup>3</sup>/j pendant la période estivale. Nous avons sollicité deux devis de forage auprès des entreprises *Euroforage* et *Sotraco* qui sont actuellement à l'étude. Une fois le devis choisi, le dossier complet de ce projet de forage sera monté et une demande d'aide sera faite auprès de la CDC (Comité de Massif). Il sera également demandé si l'Office Hydraulique de Corse peut jouer le rôle de maître d'œuvre.

### - Rénovation église phase 4 (intérieur)

Le chiffrage définitif du montant des travaux pour la rénovation complète de l'intérieur de l'église a été réalisé par le Cabinet d'architectes 2BDM (Architecte du Patrimoine : *Marie BACHERE*) :

|                          | Lot 1<br>Maçonnerie /<br>Installations de chantier | Lot 2<br>Décors / Peinture | Lot 3<br>Menuiserie /<br>ébénisterie | Lot 4<br>Electricité | TOTAL               |
|--------------------------|--|----------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Montant HT               | 178 075,00 €                                       | 218 840,00 €               | 15 700,00 €                          | 69 420,00 €          | 482 035,00 €        |
| Montant HT<br>+ Aléas 3% | 183 417,25 €                                       | 225 405,20 €               | 16 171,00 €                          | 71 502,60 €          | 496 496,05 €        |
| TVA 10 %                 | 18 341,73 €  | 22 540,52 €                | 1 617,10 €                           | 7 150,26 €           | 49 649,61 €         |
| <b>Montant TTC</b>       | <b>201 758,98 €</b>                                | <b>247 945,72 €</b>        | <b>17 788,10 €</b>                   | <b>78 652,86 €</b>   | <b>546 145,66 €</b> |

La demande de subvention (CDC Patrimoine) et l'élaboration du dossier d'appel d'offre sont en cours pour un lancement estimé en septembre/octobre 2024.

## 12. Questions diverses

### a) Demandes d'aide d'associations

La commune a reçu deux nouvelles demandes de subvention (rappel : 4 associations sont déjà subventionnées) . D'une part de l'ANACR (Association des Anciens Combattants et des Amis de la Résistance) dont le Président est *Sixte UGOLINI* qui est intervenu au village lors de la commémoration du 80<sup>ème</sup> anniversaire du bombardement. D'autre part de l'ADMR de Corte. Le Conseil Municipal propose au maire de subventionner l'ANACR pour un montant de 200,00 €.

### b) Devis logiciel CalypsEAU (relève compteurs eau)

Pour effectuer la relève des compteurs d'eau, il est nécessaire de disposer d'un logiciel capable de s'interfacer avec notre solution de gestion AGEDI. C'est pourquoi nous avons sollicité un devis auprès de la société *Ilion Technologies* pour le logiciel *CalypsEAU*. Ce devis s'élève à 1 680, 00 € TTC pour la fourniture et le déploiement de la solution logicielle « CalypsEAU Mobile », son installation et sa configuration, ainsi que pour la formation et la présentation sur site. Le Conseil Municipal donne un avis favorable pour ce devis.

### c) Bornes fontaines : demande de devis



Comme prévu lors de la réfection du réseau de distribution d'eau, trois fontaines publiques seront installées aux endroits où elles existaient il y a quelques années : école/poste, Suarella et Pancone. Le devis pour ces 3 fontaines de marque *BAYARD-TALIS* en fonte (voir photo), hors installation, s'élève à 6 091,10 € HT. Le conseil municipal donne un avis favorable pour la commande de ces fontaines.

### d) Classement des voies communales

Le tableau de classement des voies communales est un document administratif de recensement du patrimoine routier communal approuvé par le Conseil Municipal.

La société *GEOPTIS*, une entreprise de la Poste, se propose d'établir un tableau de classement actualisé des voies du village. Ce classement de voirie est important pour la commune car il permet d'avoir une bonne connaissance de son patrimoine et des obligations qui s'y rattachent. Il permet, en particulier, un meilleur calcul de la Dotation Globale de Fonctionnement (DGF). La municipalité recevra la visite des représentants de *La Poste* et *GEOPTIS* le lundi 22 avril pour une présentation de ce projet.

### e) Restes à recouvrer (loyers, eau et assainissement, ...)

La Trésorerie de Borgo a émis un état des impayés Eau et Assainissement 2023. Ces impayés s'élèvent à **5 117,68 €**. Néanmoins, le 1<sup>er</sup> Adjoint a rendez-vous le mardi 09 avril avec l'Inspectrice des Finances Publiques de la Trésorerie de Borgo car cette liste d'impayés n'a pas été actualisée alors que certains administrés ont effectivement payé et fourni les justificatifs pour cette créance 2023.

Par ailleurs, des loyers mensuels de biens immobiliers communaux ne sont plus perçus depuis le mois de novembre 2023 et le manque à gagner pour la commune **depuis 2019** s'élève à **2 815,57 €**.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 20h30.*